

ZONE D'ACTIVITE DES PETITS CHAMPS

IMPHY - Nièvre - Région Bourgogne Franche Comté

ACTIVITES ARTISANALE / SERVICES



CONTACTS :

Communauté de Communes Sud Nivernais
Pôle Attractivité et Environnement
j.ferre@ccsn.fr / j.gaydier@ccsn.fr
03.86.77.09.45



COMMERCIALISATEUR

Communauté de Communes Sud Nivernais

DELAIS

DISPONIBILITE	Immédiate
PERMIS DE CONSTRUIRE	3 à 5 mois
AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES	
ETUDES DEJA REALISEES	
PRIX DE VENTE	10 € HT M ²

SERVICES

EAU	oui
ASSAINISSEMENT	oui
GAZ	oui
NUMERIQUE	Raccordement fibre possible

INFRASTRUCTURES

	A l'embranchement de la RD981 (Dijon) et RD979 (Mâcon) Autoroute A77 (Paris/Moulins/Clermont) à 10 kms
	Gare d'Imphy (2 kms)
	Aéroport de Nevers (40 kms)
	

PROPRIETE

PROPRIETE	Communauté de Communes
DECOUPE	Parcelles disponibles, de 3 600 à 6 300 m ² Découpe possible
BATIMENT	

ECO-SYTEME

AIDES	Aides ZRR, zonage AFR, exonérations sociales et fiscales Aides publiques à l'immobilier d'entreprise
TALENTS	Un réseau des partenaires de l'emploi (Etat, partenaires sociaux, Départements, intercommunalités, Pôle emploi, Missions locales, OPCA, Chambres consulaires, organismes de formation...)
PARTENAIRES POTENTIELS	Sidérurgie (APERAM), caoutchouc (ANVIS, SUMIRIKO) Bois BSS, BBF, Merrains de Bourgogne,...), Béton (VGB), Pharmacie (Nipro), TP (Guinot), Transports,...

LOCALISATION :



PLAN :

